

मधुवननगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७७

मधुवन नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना :

मधुवन नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/२०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मधुवन नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम “मधुवन नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि मधुवन नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. सम्पत्ति कर :

मधुवन नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि : (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कररघरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३. भूमि कर (मालपोत):

मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्रका जग्गामा त्यस्तो जग्गाको उपभोगका आधारमा अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। (एकीकृत सम्पत्ति कर लगाएको अवस्थामा भूमि कर नलाग्ने)

४. घर जग्गा बहाल कर: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा त्यस्तो बहाल रकममा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

५. व्यवसाय कर: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्बणख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

७. सवारी साधन कर: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने छ। तर प्रदेश कानून स्वीकृत भइ सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

८. विज्ञापन कर: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

९. मनोरञ्जन कर: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार, पसल वा सरकारी जग्गामा अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

११. पार्किङ शुल्क: मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: मधुवन नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (११) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१३. पर्यटन प्रवेश शुल्क : मधुवन नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र निर्माण गरेका उद्यान, पार्क, चिडियाखाना,

- ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा, संग्राहलय जस्ता सम्पदा उपयोग गरे बापत पर्यटकहरुबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन प्रवेश शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१४. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।
१६. उपरोक्त शिर्षकमा नपरेका वा छुट भएका शिर्षकहरु आवश्यकता अनुसार राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगरपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची १

दफा २ सँग सम्बन्धित सम्पत्ति करको दर नगरपालिका क्षेत्रमा लाग्ने सम्पत्ती करको दर एकिकृत सम्पत्तिकरको दर

क्र.सं.	मुल्यांकन दर	साविक
१	रु.१ देखि ५ लाख सम्म	१००।००
२	रु. ५ लाख १ देखि १०लाख सम्म	२००।००
३	रु. १० लाख १ देखि १५लाख सम्म	३००।००
४	रु. १५ लाख १ देखि २०लाख सम्म	४००।००
५	रु. २० लाख १ देखि २५लाख सम्म	६००।००
६	रु. २५ लाख १ देखि ३०लाख सम्म	८००।००
७	रु. ३० लाख १ देखि ३५लाख सम्म	१०००।००
८	रु. ३५ लाख १ देखि ४०लाख सम्म	१५००।००
९	रु. ४० लाख १ देखि ४५लाख सम्म	२०००।००
१०	रु. ४५ लाख १ देखि ५०लाख सम्म	३०००।००
११	रु. ५० लाख १ देखि ६०लाख सम्म	४०००।००
१२	रु. ६० लाख १ देखि ७०लाख सम्म	५०००।००
१३	रु. ७० लाख १ देखि ८०लाख सम्म	६०००।००
१४	रु. ८० लाख १ देखि ९०लाख सम्म	७०००।००
१५	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	८०००।००
१६	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २०लाख सम्म	१००००।००
१७	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४०लाख सम्म	१२०००।००
१८	रु. १ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६०लाख सम्म	१४०००।००
१९	रु. १ करोड ६०लाख १ देखि १ करोड ८०लाख सम्म	१६०००।००

२०	रु. १ करोड ८०लाख १ देखि २ करोड सम्म	१८०००।००
२१	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २०लाख सम्म	२००००।००
२२	रु. २ करोड २०लाख १ देखि २ करोड ४०लाख सम्म	२२०००।००
२३	रु. २ करोड ४०लाख १ देखि २ करोड ६०लाख सम्म	२४०००।००
२४	रु. २ करोड ६०लाख १ देखि २ करोड ८०लाख सम्म	२६०००।००
२५	रु. २ करोड ८० लाख १ देखि ३ करोड सम्म	२८०००।००
२६	रु. ३ करोड १ देखि ३ करोड ५०लाख सम्म	३५०००।००
२७	रु. ३ करोड ५०लाख १ देखि ४ करोड सम्म	४५०००।००
२८	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५५०००।००
२९	रु. ५ करोड १ देखि ६ करोड सम्म	६५०००।००
३०	रु. ६ करोड १ देखि ७ करोड सम्म	७५०००।००
३१	रु. ७ करोड १ देखि ८ करोड सम्म	८५०००।००
३२	रु. ८ करोड १ देखि ९ करोड सम्म	९५०००।००
३३	रु. ९ करोड १ देखि १० करोड सम्म	११००००।००
३४	रु. १० करोड १ देखि २० करोड सम्म	०.१५% का दरले
३५	रु. २० करोड १ देखि माथी जति भएपनि	०.२% का दरले

यो मुल्यांकन दर एकिकृत सम्पत्ति कर असुलीको हुनेछ र बैंक तथा अन्य प्रयोजनका लागी चलन चल्ती अनुसार मुल्यांकन गरिने छ ।

मधुवन नगरपालिका, बर्दियाको भौतिक संरचनाको वर्गीकरण तथा मूल्याङ्कन दररेट

क्र.सं	घरको बनावट		औषत लागत दर रु - प्रति वर्गफुट)
१	आर.सि.सि फ्रेम स्टक्चर	६३५	७००
२	सिमेन्टको जोडाई इटा वा ढुङ्गाको गाहो आर.सि.सि छाना	५७५	५७५
३	मण्टोको जोडाई इटा वा ढुङ्गाको गाहो आर.सि.सि छाना	५२५	५२५
४	सीमेन्टको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गाहो जस्ता/एस्वेस्टस/टायलको खपेडा भएको टिनको छाना	४७५	४७५
५	मण्टो जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गाहो जस्ता/एस्वेस्टस/टायलको खपेडा भएको टिनको छाना	४२५	४२५
६	काठको खम्बा टायलको छानो भएका घर	२००	२००
७	काठको खम्बा खरको छानो भएका घर	२००	२००

हास कट्टी दर :

क्र.स	संरचनाको आयु	पक्का जोडाई र आर.सि.सि	मटोको जोडाई र आर.सि.सि छांना वा सिमेन्टको जोडाई जस्ताको /एस्वेस्टस/टायलको छांना(३ र ४) प्रतिशत	मटोको जोडाई जस्ता र टायलको छांना
१	१ देखि ५ वर्ष	१०	१०	१५
२	६ देखि १० वर्ष	१३	२०	२०
३	११ देखि १५ वर्ष	१६	२५	३५
४	१६ देखि २० वर्ष	१९	३०	४०
५	२१ देखि २५ वर्ष	२२	३५	४०
७	२६ देखि ३० वर्ष	२५	४०	४०
८	३१ देखि ३५ वर्ष	२८	४०	४०
९	३६ देखि ४० वर्ष	३१	४०	४०
१०	४१ देखि ४५ वर्ष	३४	४०	४०
११	४६ देखि ५० वर्ष	३७	४०	४०
१२	५१ देखि ५५ वर्ष	४०	४०	४०
१३	५५ भन्दा माथी	४०	४०	४०

१ मधुवन नगरपालिका साविक सानोश्री मा.वि.स. का नक्सा भएका

क्र.स.	क्षेत्र	सिट नं.	कित्ता नम्बरहरु	मूल्य कट्टामा	कै.
१	लालीबजार एरिया भित्र प्लटिङ क्षेत्रमा क बर्गको घडेरी जग्गा	३क	४४९, ४५०, ५९३, ६०९, ६१२, ६१५, ६३०, ६३९, ६४३, ६४७, ६६५, ६६७, ६६९, ६७४, ६७७, ६८७, ७०२, ७०३, ७०६, ७१८, ७२१, ७२६, ७२७, ७२८, ७३०, ७३७, ७३८, ७३९, ७४०, ७४३, ७४९, ७५८, ७६०, ७६३, ८१८, ८१९, ८२०, ८२१, ८३०, ८३५, ८३९, ८४६, ८५२, ८८४, ८८८, ९०४, ९०७, ९११, ९१७, ९३३, ९३४, ९३६, ९४५, ९४६, ९७६, ९८८, ९८९, ९९६, ९९७, ९९८, १००१, १०१९, १०४४, १०४६, १०४७, १०५०, १०७४, १०७५, १०७६, १०७९, १०८०, १०८१, १०८६, १०८८, १०८९, १०९९, ११४४, ११६४, १२५७, १२५८, १२५९, १२९३, १३००, १३११, १३१२, १३१३, १३२५, १३२६, १३३५, १३४३, १३५५, १३५७, १३६९, १४०२, १४०३, १४४८, १४४९, १४७४, १४९६, १५०१, १५०२, १५०६, १५०७, १५१३, १५१४, १५१५, १५१६, १५२७, १५४३, १५४४, १५७२, १५७३, १५७४, १५७५, १५७६, १५७७, १५८०, १५८१, १५९४, १५९५, १५९६, १६५०, १६५१, १६५२, १६६६, १६६७, १६९८, १६९९, १७०४, १७०५, १७५०, १७५१, १७६३, १७६४, १७७०, १७७१, १७७४, १७७५, १७७६, १७९६, १७९७, १८२७, १८२८, १८३९, १८४०, १८५५, १८५६, १८५७, १८५८, १८६१, १८६२, १८६४, १८७३, १८७५, १९११, १९३६, १९३८, १९४८, १९९५, २०१२, २०१३, २०७९, २०८१, २१६३, २१६४, २१७१, २१७२, २२७०, २२७१, २२८१, २२८२, २२८३	२१२००००१	

[illegible]

६	सांख्यिक सानोश्री गा.वि.स. अन्तर्गत माधुवन आवास तथा वजार क्षेत्रीय नक्का घडेरी जमगा	६	६६०००० प्रति घुर
५	सांख्यिक सानोश्री गा.वि.स. अन्तर्गत माधुवन आवास तथा वजार क्षेत्रीय नक्का घडेरी जमगा	५	५५०००० प्रति घुर

साविक सानोश्री गा.वि.स. अन्तर्गत मधुवन
आवास तथा बाजार क्षेत्रभित्रका घडेरी
जग्गा
सं
१५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४०, ४१, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५०, ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ७०, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, ८३, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५, ९६, ९७, ९८, ९९, १००, १०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३८, १३९, १४०, १४१, १४२, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १४८, १४९, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६१, १६२, १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, १६९, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२३, २२४, २२५, २२६, २२७, २२८, २२९, २३०, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २३८, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४४, २४५, २४६, २४७, २४८, २४९, २५०, २५१, २५२, २५३, २५४, २५५, २५६, २५७, २५८, २५९, २६०, २६१, २६२, २६३, २६४, २६५, २६६, २६७, २६८, २६९, २७०, २७१, २७२, २७३, २७४, २७५, २७६, २७७, २७८, २७९, २८०, २८१, २८२, २८३, २८४, २८५, २८६, २८७, २८८, २८९, २९०, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१, ३३२, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३३९, ३४०, ३४१, ३४२, ३४३, ३४४, ३४५, ३४६, ३४७, ३४८, ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ३६२, ३६३, ३६४, ३६५, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३७३, ३७४, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३, ३८४, ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८, ३९९, ४००, ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४१७, ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ४२९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३३, ४३४, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४४७, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४५३, ४५४, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, ४६६, ४६७, ४६८, ४६९, ४७०, ४७१, ४७२, ४७३, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ४७९, ४८०, ४८१, ४८२, ४८३, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ४९३, ४९४, ४९५, ४९६, ४९७, ४९८, ४९९, ५००, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०, ५११, ५१२, ५१३, ५१४, ५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०, ५३१, ५३२, ५३३, ५३४, ५३५, ५३६, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१,

क्र.सं.	स्थान	प्रति कटछा	कै.
९.	साविक सानोश्री गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म मधुवन बजार क्षेत्र किताहर तोकिएको बाहेक गाउघर थाबेल बाटोसँग जोडिएका दायाबाया घडेरी जम्मा ।	३६००००/-	
१०.	साविक सानोश्री गा.वि.स. अन्तर्गत नगरपालिका सिमानदेखि छेउरी गा.वि.स.को सिमानासम्म हुलाकी सडक दाया बाया ।	३६००००/-	
११.	वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म पक्की बाटोसँग जोडिएका जम्मा ।	३५००००/-	
१२.	वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म ग्रामेल बाटोसँग जोडिएका जम्मा ।	२५००००/-	
१३.	वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म कच्ची बाटोसँग जोडिएका जम्मा ।	१६५०००/-	
१४.	वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जम्मा ।	१४५०००/-	
१५.	वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म खेतीयोग्य जम्मा ।	७००००/-	

२) आयुवन नगरपालिका साविक ताराताल गा.वि.स नक्सामा भएको

क्र.सं.	स्थान	प्रति कट्टा	कै.
१	क) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म पक्की बाटोसँग जोडिएका जग्गा । ख) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म ग्रावेल बाटोसँग जोडिएका जग्गा । ग) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म कच्ची बाटोसँग जोडिएका जग्गा । घ) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गा ।	₹३००००। ₹५००००। ₹५५०००। ₹१००००।	
२	साविक ताराताल गा.वि.स. नक्सा भएको खेती योग्य जग्गा ।	₹५०००।	

३) मधुवन नगरपालिका साविक दोटरी गा.वि.स.

क्र.सं.	स्थान	प्रति कट्टा	कै.
१	क) माचड चोकको वरीपरीको जग्गा । ख) साविक छोट्टरी गा.वि.स अन्तर्गत मोटर बाटोसँग जोडिएका जग्गा । ग) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म ग्राभेल बाटोसँग जोडिएका जग्गा । घ) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म कच्ची बाटोसँग जोडिएका जग्गा । ङ) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गा ।	₹०००००। ₹६००००। ₨५००००। ₹६००००। ₹२००००।	
२	वडा नं १ देखि वडा नं. ९ सम्म खेतीयोग्य जग्गा ।	₹००००।	

४। तम्रवर्ण नगरपालिका साविक सूर्यपटुवा गा.वि.स.

क्र.सं.	स्थान	प्रति कट्ठा	कै.
१	का) वडा नं. १ देखि ९ सम्म मोटर बाटोसँग जोडिएका जग्गा । ख) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म ग्राभेल बाटोसँग जोडिएका जग्गा । ग) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म कच्ची बाटोसँग जोडिएका जग्गा । घ) वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म गोरेटो बाटोसँग जोडिएका जग्गा ।	२५००००। १८५०००। १२१०००। ११००००।	
२	वडा नं १ देखि वडा नं. ९ सम्म खेतीयोग्य जग्गा ।	६००००।	

१ माघ उल्लेखित जगाहार मध्य हालको वडा नं. ३ र वडा नं. ५, ७ र ९को पुष्पालमार्ग देखि दक्षिण भारतीय सिमातर्फको हुलाकी सडक र पुष्पालमार्गसँग जोडिएको जगाा बाहेकका जग्गामा ३५ प्रतिशतका दरले कम मुल्यांकन गरी सम्पत्ति कर असुल गरिने छ ।

माधव उल्लासित क्षत्र वर्षश मुलुङ्गनमा एकवर्त समप्ति कर लगाउदा सरकारी स्वामित्वमा रहेका निम्न बमोजिमका संस्थाका हकमा भन्ने निम्नानुसार वार्षिक समप्ति कर लिइनेछ ।

ख. विद्यालय आ.वि. रु ५००।

ग. मठ मन्दिर रु २००।

घ. आखा अस्तनाल, रेडक्रेस तथा अन्य स्वास्थ्य चौकिहरुका नाममा रहेको सम्पत्तिका हकमा रु २००।
 ङ. अन्य सबै सरकारी स्वामित्वमा रहेका कार्यालय र संघ संस्थाहरु को सम्पत्तिको हकमा रु २००।

३. श्रस्तरामा देशैका तथा नदी कटानमा परि नदी भित्र रहेका जग्गा जमिनहरु प्रमाणित भई आगामा उत्त जग्गाहरुको एकीकृत सम्पत्ति कर रु २५ मान्न लिइनेछ । तर यो छुट सुविधा अभिनको स्थलगत निरीक्षण प्रतिवेदन प्राप्त भए पछि मात्र दिइनेछ ।

५. यदि कुनै कारण बस करका दर छुट्टेमा पूर्व परिषदका निणय एवं प्रचलित कानुन बमोजिम लिएनेछ भने करका दर नमिलेको र बाकिएको हकमा राजश्व परमर्श समितिको सिफारिसबाट लिन सकिनेछ ।

६. आइ.पि. टी-एककदूत सम्पत्ति कर को हकमा) यदि कुनै ठाड र किता छुट्को हकमा मालपोत कार्यालयको रेकर्ड बमोजिम हुनेछ ।

७. यदि कुनै स्थानिय तह गाभिमा साविकमा लिदै आएको कर छुट भएमा साविक बर्माणिम नै छुटको दर मात्र लिइनेछ ।

अनुसूची २

तफा ३ सँग सन्वन्धित
एकीकृत सम्पत्ती कर लगाएको अवस्थामा भूमि कर नलाने

अनुसूची ३

तफा ४ सँग सन्वन्धित

मधुवन नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ती वा संस्थापले भवन घर पसल ग्यारेज गोदाम टहरा छप्पर जग्गा वा पोखरी पूर वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा त्यस्तो बहाल रकममा घर बहाल रकमको १० प्रतिशतका दरले घर बहाल कर लाग्नेछ ।

अनुसूची ४

तफा ५ सँग सन्वन्धित

(क) व्यापारिक वस्तु	दर
१. चुरोटको थोक विक्रेता	४०००
२. मदिराको " "	४०००
३. " फुटकर "	१५००
४. सुन चण्डी ज्वेलर्स विक्री पसल	२५००
५. " " मर्मत "	१२००
६. भिडियो क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर	१०००
७. निर्माण सामग्री विक्रेता - सिमेन्ट, सरिया, पेन्ट आदी	३०००
८. विद्युत सामान कम्प्युटर	१२००
९. दैनिक उपयोग खाद्य पदार्थ - किराना, गल्ला	१२००
१०. धान कपडा, रेडिमेन्ट कपडा	१२००
११. सवारी साधन टेक्टर, मोटर साइकल, रिक्सा साइकलका पार्टपुर्जाहरू	२२००
(ख) घरगृहस्थ तथा व्यवसायीक सेवा	दर
१. चिकित्सक सहितको औषधी पसल, ल्याप, अल्ट्रासाउण्ड समेत	११००
२. औषधी विक्री पसल	१८००
३. इनजीनियर सेवा (घर नक्शा परामर्श)	१५००
४. कानून व्यवसायी -ल फर्म)	१६००
५. लेखा परिशेष सेवा	११००
६. दन्त चिकित्सक सेवा	११००
७. अनुसंधान कर्ता तथा परामर्श दाता	११००
८. कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	६००
९. विमा एजेन्ट	६००

मधुवन नगरपालिका बर्दिया, वार्षिक नगर विकास योजना आ.व. २०७७/०७८

१६

१०. सर्वेयर	६००
११. अनुवादक	६००
१२. पशु चिकित्सक	११००
१३. शेयर दलाल	११००
१४. सामान ढुवानी कम्पनी	१६००
१५. निर्माण व्यवसायी/ नगर पालिका प्रधान कार्यालयभण्डा	३०००
१६. उत्पादन मुलक उद्योग	२३००
१७. उर्जा मुलक उद्योग -गोबर गणस, बायो गणस)	२१००

(ग) कृषि तथा वन्यजन्तु उद्योग	दर
१. पशु पालन फर्म	१०००
२. पछि " "	१०००
३. मौरी " "	१०००
४. माछा " "	१०००
५. व्यवसायीक कृषि फर्म	१०००
६. कटानी, पिसानी, पेलानी, चिउरा उद्योग	११००
७. भेली उत्पादन उद्योग	१५००
८. मसला, दालमोट, चाउमीन, पाउरोटी उद्योग	५००
९. स. मिल, भैरियर, काठ विक्री डिपो	२५००
१०. होटल, रेस्टुरेण्ट, रिसोर्ट टाभल कम्पनी	२१००
११. खाना नाप्ता पसल	५००
१२. " " मदिरा सहित	११००
१३. कृषि उपज खरिद विक्री -गल्ला)	२०००
(घ) सेवा उद्योग	दर
१ सिमेन्ट ब्लक/सिमेन्ट इटा	२०००
२. छापा खाना अफसेट	१५००
३. बरफ, आइस समेत ग्रील उद्योग	१५००
४. सिमेन्ट टायल, गमला, रिंग, रेलिंग निर्माण	१०००
५. टेलीफोन, फ्याक्स, फोटो कपी, इमेल इन्टरनेट सेवा	१०००
६. डेलीभरी, कुरियर सेवा	१०००
७. व्यापारिक महोत्सव प्रति हप्ता	२५०००
८. रमाइलो मेला प्रति हप्ता	५०००

मधुवन नगरपालिका बर्दिया, वार्षिक नगर विकास योजना आ.व. २०७७/०७८

१७

२५. धुवाँर सामग्री कोन्सी पसल	१००००००
२६. हुँटा भण्डा बिन्दी	२५००००००
२७. केशर उद्योग	१०००००००
२८. हनुमानपुर, बिदुत पोल	१०००००००
२९. मेशिनरी पसल	१०००००००
३०. जला पसल, बिडी पसल	१०००००००
३१. रेन्डरहाउस, कार्पेट	२५००००००
३२. गमल/बिस्कोरहाउस, रस्सी, कुर्सी, बिडी, कुर्सी, पञ्चनी तथा आदीको विना	१०००००००
३३. कपान कार्टुन माटु पसल	५००००००
३४. बटो कर्त पसल	१०००००००
३५. कसानी सामानको बजार हात्ती, हात्ती भन्ने पसल	५००००००
३६. कसानी सामान सडकमा तथा बिडी	१२००००००
३७. हुँटा उद्योग	१०००००००
३८. एन्डोस्ट	१०००००००
३९. कपान छुला सडकमा	२०००००००
४०. पान पसली बिगना, पसली, अन्य पसली	५००००००
४१. चर्मोपकरण व्यवसाय उद्योग सडकको	२५
४२. इलेक्ट्रिकल पसल	१०००००००
४३. इलेक्ट्रिकल सामान बाँड बिदुता	३०००००००
४४. कसानी सामान २ भाग बिडी	१०००००००
४५. कपडा बाँड तथा सुटुङ बिदुता	१०००००००
४६. माटु कर्त पसल	१०००००००
४७. कपान बिस्को हात्ती, पान बिडी पसल	१५००००००
४८. बटो कर्त पसल तथा बिडी	११००००००
४९. माटोका भण्डा बजारमा उद्योग	५००००००

क्र.सं.	व्यापार व्यवसायको विवरण	धेगीहरूको दर रेट			कै.
		क धेगी	ख धेगी	ग धेगी	
१	विमान व्यवसाय - वायुमार्गिक उद्योग		५०००	३०००	
२	उत्पादन मूलक उद्योग			२३००	
३	उत्पादन मूलक उद्योग - गोबर म्यास, कापी म्यास			२१००	
१०	कुटानी, गिमाती, पैसाती, बिदुत मिन उद्योग		१२००	१३००	
११	भैली उत्पादन कार्य			१३००	
१२	मसला मिन, दालमोठ मिन, चाउमिन, काउमोटी अमरबन्ती, मैनबन्ती तथा धेरु उद्योग		१००	३००	
१३	म मिन भेनियर मिन, काठ चिकि डिपी		२५००	२३००	
१४	होटल एण्ड लज, रेस्टुरेन्ट, रिपोर्ट टाभल		२१००	१३००	
	साना राजा नाम्ता पसल		५००	४००	
	साना राजा नाम्ता पसल मारिदा गहिरा	११००	२००	५००	
	सेवा उद्योग				
	छापाखाना, अफसेट प्रेस		१२००	३००	
	बरफ उद्योग, पील उद्योग, आइसक्रीम उद्योग		१३००	२००	
	सिमेन्ट, टायल, गमला, रिग, रेलिग उद्योग			३००	
	सरचना सेवा				
	टेलिफोन फ्याक्स, फोटोकपी, इमेल, इन्टरनेट, रेडियो		२५०	५००	
	कुरियर सेवा, द्रुत डेलिभरी सेवा		२००	५००	

माथी उल्लेखित पेशा व्यवसाय उद्योगहरू बाहेक अन्यका हकमा कारोबार र स्तर हेरी बाँडिन्छ र २००१ देखि ५०००१ सम्म कर लाग्ने छ

१ लाख देखि ५० लाख सम्म कारोबार गर्ने	३०००
५० लाख देखि १ करोड सम्म कारोबार गर्ने	५०००
१ करोड देखि ५ करोड सम्म कारोबार गर्ने	१००००
५ करोड देखि २० करोड सम्म कारोबार गर्ने	१५०००
२० करोड भन्दा माथि कारोबार गर्ने	३५०००

साहकारीहरूमा लाग्ने वार्षिक कर

अनुसूची ५
दफा ६ सँग सम्बन्धित
निकासी शुल्क :

क्र.स	विवरण	रकम
१	वनपैदावर प्रति क्यू फिट (साल)	रु ५०
२	वनपैदावर प्रति क्यू फिट (अन्य काठ)	रु ३०
३	खाद्यान्न धान (कृषिका चामल समेत) गहुँ,मकै प्रति क्वीन्टल	रु ५
४	दलहन प्रति क्वीन्टल	रु ५
५	पिना प्रति क्वीन्टल	रु ६
६	ब्रान्ड प्रति क्वीन्टल	रु ७
७		

अनुसूची ६
दफा ७ सँग सम्बन्धित
सवारी साधन कर

सवारी दर्ता वार्षिक सवारी कर	
क. वस, टुक, लहरी, हेमिगाडी	२०००/१००
ख. भाडाको कार जीप	५००/१००
ग. मिनी वस	७००/१००
घ. भाडाको ट्याम्पो, अटो रिक्सा	५००/१००
ङ. निजी कार, जीप, ट्याक्टर, मिनी वस	२५००/१००
च. (निजी स्कूटर, मोटर साइकलको भेरीकल -ब्याटीबाट चल्ने सवारी साधन)	१००/१००
छ. ट्याक्टर पार्किङ सार्वजनिक जग्गामा र प्रवेश शुल्क	२०/१००
१००. नयाँ पसल व्यवसाय स्थापना सिफारिस	५००/१००
१०१. पसल उद्योग बन्द सिफारिस	१०००/१००
१०२. पशुपालन फार्म स्थापना सिफारिस	७००/१००
१०३. फछी पालन	५००/१००
१०३. फछी पालन	३००/१००
१०४. मौरी	५००/१००
१०५. माछा पालन फर्म स्थापना र व्यवसायिक कृषि स्थापना	५००/१००
१०६. नगरपालिकाको बोरिङ बाट पानी भराउदा प्रति साधन	२५०/१००
१०७. इको भ्याइकल -ब्याटीबाट चल्ने सवारी साधन) दर्ता गराउदा	५००/१००

अनुसूची ७
दफा ८ सँग सम्बन्धित
विश्रापन कर

विश्रापन कर अनुसूची दररेट	
१. हेंडिङ बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	रु ५०
२. सब बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	रु ३०
३. सानो बोर्डका लागि २० स्क्वायर फुट सम्म	रु १०००
४. २० स्क्वायर फिट देखि ३० स्क्वायर फिट सम्म	रु १५००
५. बाल पेन्टिङ प्रति स्क्वायर फिट	रु १५
६. तलो साइनबोर्ड प्रति स्क्वायर फिट	रु १५
७. पोल ब्यानर हप्ताको प्रति स्क्वायर फिट	रु १५
८. मदिना तथा सुर्ति जन्यमा थप ५० प्रतिशत कर लाग्ने ।	रु ५०

अनुसूची ८
दफा ९ सँग सम्बन्धित

अनुसूची ९
दफा १० सँग सम्बन्धित
बहाल बिटेरी कर
मधुवन नगरपालिका पशुछाट वजारको दररेट

१) पशुछाट वजारमा पशु खरिद विक्रिमा खरीदकर्ता बाट	
क) रणगा भैसीको प्रति जिउ	रु २५०
ख) गाई गोरुको प्रति जिउ	रु २५०
पाडापाडि प्रति जीउ	रु २००
पाडापाडि प्रति जीउ	रु १५०
भेडा बाछा प्रति जीउ	रु ५०
भेडा बाछा प्रति जीउ	रु १००
हपस कछुरा प्रति जीउ	रु २५
ग) पशु सट्टा पट्टामा प्रति जिउ रु ५०	रु २५

१. टेलामा फलफूल विक्रि गर्ने पसलसँग दैनिक	रु ३०
२. छाप्रो लगाई पसल गर्ने सँग दैनिक	रु २०
३. फाटफुट साना पसल सँग दैनिक	रु १५
४. छिटुवा, ढकिया, डलिया, मा विक्रि गर्ने दैनिक	रु १०
५. साइकलमा सामान विक्रि गर्ने सँग दैनिक	रु १०
६. साइकल मर्मत पसल सँग दैनिक	रु १०
७. व्यवसाय दर्ता नगराई माछा, मासु विक्रि गर्ने पसलसँग दैनिक	रु १५
८.	रु ३०

अनुसूची १०
दफा ११ सँग सम्बन्धित
पार्किङ शुल्क

मधुवन नगरपालिका बसपार्कमा सवारी साधन पार्किङ तथा प्रवेश शुल्क दररेट

क) रात्री बस प्रतिदिन प्रतिवस	रु ५०
ख) हेभी बस, ट्रकहरु, प्रति दिन प्रति साधन	रु २५
ग) मिनि बस, माइक्रो बस, प्रति दिन प्रति साधन	रु २०
घ) जीप, ट्याक्सी, भेन, प्रति दिन प्रति साधन	रु २०
ड) टेक्टर प्रति दिन प्रति साधन	रु २०
अन्य सवारी साधन जस्तै : अटोरिक्सा, टेम्पो	रु १०

अनुसूची ११
दफा १२ सँग सम्बन्धित
सेवा शुल्क दरस्तुर

१. घरबाटो प्रमाणित खरिद विक्री प्रयोजन (खरिद कर्ताले दिने) रु १५ लाख सम्मको बैलीमा	१०००१००
२. घरबाटो प्रमाणित खरिद विक्री प्रयोजन (खरिद कर्ताले दिने) रु १५ लाख भन्दा बढीको बैलीमा	१५००१००
३. घरबाटो प्रमाणित (अंशबण्डा प्रयोजन)	५००१००
४. घरबाटो प्रमाणित (बक्सपत्र प्रयोजन)	५००१००
५. चलन चल्ती मूल्य सिफारिस (सर्जमिन बाहेक)	०
६. नया नागरिकता सिफारिस	०
७. नागरिकता प्रतिलिपी सिफारीस	२००१००
८. नाता प्रमाणित दस्तुर	

१०४

८. नाम थर संशोधन दस्तुर	२००१००
९. जन्म, मृत्यु, वसाइसराइ, विवाह प्रमाणित दस्तुर	२००१००
१०. जन्म, मृत्यु, वसाइसराइ, विवाह प्रमाणित दस्तुर अंग्रेजीमा	१०००१००
११. स्थानीय बसोबास प्रमाणित दस्तुर र चरित्र प्रमाणित दस्तुर	२००१००
१३. खानेपानी, विधुत, टेलिफोन सिफारिस दस्तुर	२२५१००
१४. खानेपानी, विधुत, टेलिफोन सिफारिस दस्तुर (मुक्त कमैया, सुकुमबासी)	१००१००
१५. वसाइ सराइ सिफारीस (सामान लैजाने)	५००१००
१६. मोही जग्गा नामसारी प्रतिकट्टाग्रामीण	१००१००
१७. मोही जग्गा नामसारी प्रतिकट्टाशहरी	२००१००
१८. जग्गा नामसारी प्रति कठठा शहरी	२००१००
१९. जग्गा नामसारी प्रति कठठा ग्रामीण	१००१००
२०. घरजग्गा मूल्याकन अन्य प्रयोजन	०.२० प्रतिशत
२१. घर जग्गा मूल्याङ्कन (विद्यार्थी प्रयोजन)	
क. पच्चीस लाख सम्म रु.	२,०००१००
ख. पचास लाख सम्म रु.	५,०००१००
ग. एक करोड सम्म रु.	७,५००१००
घ. एक करोड भन्दा बढी रु.	१०,०००१००
२२. तिनपुस्ते, फोटोटणस, जीर्ण श्रेप्ता, ज.घ. प्रतिलिपी सिफारिस र श्रेप्ता कार्यान्वयन सम्वन्धी	२००१००
२३. कार्यान्वयन प्रति प्रतिकट्टा रु.	१००१००
२४. निवेदन दस्तुर	१५१००
२५. सर्जमीन दस्तुर	३००१००
२६. घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	१०००१००
२७. छात्रवृत्ति सिफारिस दस्तुर	०
२८. इटा भट्टा (चिम्नी), कसर स्थापना सिफारिस	२५,०००१००
२९. स.मिल, भेनियर " "	२५,०००१००
३०. सिमेन्ट टायल " "	५०००१००
३१. माटो टायल " "	१०००१००
३२. फर्निचर उद्योग " "	५०००१००
३३. पाउरोटी उद्योग " "	२०००१००
३४. १० एच.पी. सम्मको डिजेल मिल	१०००१००
३५. ११-२५ एच.पी. " "	२०००१००

मधुवन नगरपालिका बर्दिया, वार्षिक नगर विकास योजना आ.व. २०७७/०७८

१०५

३६. २५ एच.पी. भन्दा बढी ..	३०००।००
३७. ५ एच.पी. सम्मको इलेक्ट्रीकल मिल ..	२५००।००
३८. ६-१० एच.पी. सम्मको इलेक्ट्रीकल मिल ..	३०००।००
३९. ११-२५ एच.पी. सम्मको इलेक्ट्रीकल मिल ..	४०००।००
४०. २५ एच.पी. भन्दा बढी ..	५०००।००
४१. पेट्रोल, डिजेल, महीतेल, पम्प स्थापना सिफारिस	२५,०००।००
४२. अटोमोबाइल अटो वर्क्सव ..	५०००।००
४३. घरेलु तथा साना उद्योग फर्म दर्ता सिफारिस	१५००।००
४४. अन्य उद्योग (मभौला)	३०००।००
४५. रूख कटान (सिमौ, सागुन) प्रति रूख	१५०।००
४६. .. सिमल ..	३००।००
४७. .. असना, कमी जानुन, ..	१००।००
४८. .. बकाइनो, आप ..	५०।००
४९. .. बवर, लिफ्टस ..	१००।००
५०. सम्पदा दर्ता सिफारिस	५००।००
५१. सम्पदा नविकरण सिफारिस दस्तुर (धार्मिक)	१००।००
५२. सम्पदा नविकरण सिफारिस दस्तुर (अन्य)	५००।००
५३. सभाहल शुल्क प्रति दिन	१०००।००
५४. मीलापत्र, बक्साउने दस्तुर	५००।००
५५. विधुत जडान सिफारिस (औद्योगिक प्रयोजन)	१५००।००
५६. फिगदपत्र दस्तुर र प्रतिउत्तर पत्र दस्तुर	१००।००
५७. रणगा, रिक्सा, ठेला नविकरण दस्तुर	१००।००
५८. अविवाहित प्रमाणित (सर्जिमिन वाहेक)	३००।००
५९. व्यक्तिगत घटना दर्ता (म्याद नाघि आएकोमा)	५०।००
६०. आयस्रोत प्रमाणित सिफारिस क. १ लाख सम्म	६००।००
ख. ५ " "	१०००।००
ग. १० " "	१५००।००
घ. २० " "	२५००।००
ड. ५० " "	४०००।००
च. १ करोड "	५०००।००
छ. १ करोड माथी	७५००।००
६१. क)चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर शहरी तथा बजार	५०० प्रति कित्ता

ख)चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर ग्रामिण क्षेत्र अन्य प्रयोजन	३०० प्रति कित्ता
६२. क वस्तुगत, (घर टहरा) विवरण प्रमाणित शहरी	७००।००
ख वस्तुगत, (घर टहरा) विवरण प्रमाणित ग्रामीण	५००।००
ग वस्तुगत, (गोठ) विवरण प्रमाणित ग्रामीण	०
६३.	
६४. फिल्ड (सार्वजनिक) भाडा प्रति दिन	१०००।००
६५. कागजात नक्कल प्रतिपाना	२५।००
६६. नक्सा प्रतिलिपी प्रति थान	५००।००
६७. नक्शा नामसारी दस्तुर	१०००।००
६८. नामसारी दस्तुर (वस, टुक)	१५००।००
६९. " " (टेम्पो, ट्याक्टर, जीप, कार)	१०००।००
७०. " " मोटर साइकल, अटो	३००।००
७१. " " रिक्सा, ठेला	३००।००
७२. " " टणगा	३००।००
७३. टणगा दर्ता	३००।००
७४. नामसारी, ठाउँसारी, व्यापार, व्यावसाय	१०००।००
७५. रिक्सा ठेला दर्ता दस्तुर	१५०।००
७६. नक्शा पास कित्ताव दस्तुर	३००।००
७७. व्यावसाय दर्ता, प्रमाण पत्र दस्तुर	२००।००
७८. अमिन सेवाशुल्क प्रति कित्ता (व्यक्ति र विवादीत जग्गा छुट्याउदा)	१५००।००
७९. अमिन सेवाशुल्क (घर नक्शा सर्जिमिन दस्तुर)	७००।००
८०. विविध सिफारिस दस्तुर	२००।००
८१. क. नक्सापास दस्तुर १००० वर्ग फिट भन्दा कम बजार क्षेत्र प्रति वर्गफिट	रु ५।००
ख नक्सापास दस्तुर १००० वर्ग फिट भन्दा कम (अन्य क्षेत्र) प्रति वर्गफिट	रु ३।००
ग नक्सा पास दस्तुर १००० वर्ग फिट भन्दा बढी (बजार क्षेत्र) प्रति वर्गफिट	रु ७।५०
घ. नक्सा पास दस्तुर १००० वर्ग फिट भन्दा बढी (अन्य क्षेत्र) प्रति वर्गफिट	रु ५।००
८२. क. नक्सा पास नगर निर्माण भएका घरहरूको हकमा दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ । भवन निर्माण माप दण्ड लागु हुनु भन्दा पूर्व निर्माण भएका घरहरूको हकमा थप दस्तुर लाग्ने छैन तर नगरपालिकाले दिएको म्याद २०७६ असार मसान्तभित्र नक्शा प्रमाणित नगर पछि प्रमाणित गर्ने आएमा नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम थप दस्तुर लाग्ने छ ।	

ख. शहरी तथा बजार क्षेत्र अ. कुसुब्बा बजार र मधुवन बजार - पूर्व गुरणस बहुमुखी क्याम्पस भवन, पश्चिम मधुवन नगरपालिका भवनदेखि पूर्व तिर जाने सडक, उत्तर गुरणस मा वि देखि साविक एमाले पार्टी कार्यालय सम्म र दक्षिण भन्सार सडक सम्मको क्षेत्र	
आ. प्रगति बजार-	
प्रगति बजार चौकदेखि २०० मि. वरिपरिको क्षेत्र र नगरपालिका रोड दाया बायाका घरहरु	
इ. १२ नं बजार- १२ नं चौक २०० मि. वरिपरिको क्षेत्र	
ई. १७ नं बजार-	
८३ घरनक्सा प्रमाण पत्र प्रतिलिपी	५०००००
८४. वाउन्डी प्रति फिट	१००
८५. सूचना प्रिन्ट	५००००
८६. अध्यापन प्रतिवेदन (विद्यार्थी सिफारिस)	०
८७ कणचो छाला निकासी प्रति छाला	२०००००
८८. मल्टीमिडिया भाडा प्रति दिन	१५०००००
८९. पशु प्रवेश शुल्क प्रति जीउ	
क. पशु हाट बजार क. रणगा, भैसी प्रति जीउ	६०००
ख गाई, गोरु " "	५००००
९० पशुहाट बजार (उद्योग वणिज्य संघ) "	१००००
९१ मनोरन्जन कर सिनेमा हल प्रवेश शुल्क	२००
९२ घर नक्सा संशोधन ग्रामिन	१००००००
९३ घर नक्सा संशोधन शहरी	२००००००
९४ घरनक्सा संशोधन बजार क्षेत्र	१००००००
९५ " " अन्य क्षेत्र	५०००००
९६(क). निजी विद्यालय स्थापना शुल्क आधारभुत तह	१०,००००००
ख. निजी विद्यालय स्थापना शुल्क मा.वि तह	२०,००००००
९७. " " " " थप कक्ष संचालन	५००००००
९८	

फोहोरमैला व्यवस्थापन तथा प्रदुषक शुल्क बजारक्षेत्र	
१. उद्योगहरु ठुला उद्योग जस्तै कसर, चिनि, मदिराजन्य उद्योगहरु वार्षिक	५००००००
२. काठ उद्योगहरु स मिल, ठुला राइस मिलहरु वार्षिक	३०००
३. होटेल, मासु पसलहरु वार्षिक	१०००
४. अन्य व्यवसायिहरु वार्षिक	५००

५. बसोबास मात्र भएका घरहरुप्रति महिना	३०
६. ठ'ला बध्रशालाहरु प्रति महिना	२५०००
७. सडक बत्ती -जडान भएका क्षेत्रमा मात्र	५००००
८. साना उद्योगहरु मासिक	२००
९ घर जग्गामात्र हुनेको हकमा मासिक	२०
१०. दण्ड जरिमाना	
११. पशु' छाडा छोडेवापत पहिलो पटक	२००
१२पशु' छाडा छोडेवापत दोस्रो पटक	५००
१३. सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधि सडक अवरोध गरेमा पहिलो पटक	५००
१४. सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधि सडक अवरोध गरेमा दोस्रो पटक	१०००
१५ सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखि अवरोध गरेकमा पहिलो पटक	५००
१६ सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखि अवरोध गरेकमा दोस्रो पटक	१०००
१७. न्यूनतम सटर भाडा प्रति सटर २५॥) कायम गरि खुल्ला प्रतिशपर्धाबाट अधिकतम अंक रकम कब'ल गर्नलाई दिइनेछ .	२५००

स्थानिय सडक मर्मत शुल्क :

क्र.स	विवरण	प्रति टिप
१	ट्रयाक्टर	रु ५०
२	ट्रक र ट्रिपर ६ चक्के	रु २००
३	ट्रक र ट्रिपर १० चक्के	रु २५०
४	बस प्रतिदिन	रु ५०
५	भाडाका जिप कार प्रतिदिन	रु २५
६	निजि जिप कार प्रतिदिन	रु १५
७	टेम्पो, इ रिक्सा प्रतिदिन	रु १०

नदिजन्य पदार्थ चोरी निकासी जरिवाना :

क्र.स	विवरण	पटक	प्रति टिप
१	ट्रयाक्टर	प्रथम पटक	रु ५०००
२	ट्रयाक्टर	दोस्रो "	रु १००००
३	ट्रयाक्टर	तेस्रो पटक	रु २००००
४	ट्रिपर, ब्याक हु लोडर, स्काभेटर	प्रथम पटक	रु १२०००
५	ट्रिपर, ब्याक हु लोडर, स्काभेटर	दोस्रो "	रु ३००००
६	ट्रिपर, ब्याक हु लोडर, स्काभेटर	तेस्रो "	रु ६००००

क्र.स	विवरण	निकासी शुल्क :
१	वनपैदावर प्रति क्यू फिट (साल)	रकम
२	वनपैदावर प्रति क्यू फिट (अन्य काठ)	रु ५०
३	खाद्यान्न धान (कनिका चामल समेत) गहु,मकै प्रति क्वीन्टल	रु ३०
४	दलहन प्रति क्वीन्टल	रु ५
५	पिना प्रति क्वीन्टल	रु ५
६	ब्रान्ड प्रति क्वीन्टल	रु ६
७		रु ७

कान्जी हाउसमा उठाउन पाउने दररेट तालिका

सि.न	पशुपक्षीको नाम	थुनेवापत प्रतिजीउ प्रतिदिन रु	घणस पराल खुवाए वापत प्रतिजीउ प्रतिदिन रु
१	रांगा, भैसि प्रति जिउ	रु २०	रु २०
२	गाई, गोरु प्रति जीउ	रु १०	रु १०
३	पडा पाडी प्रति जीउ	रु १०	रु १०
४	वाच्छा बाच्छी प्रति जीउ	रु ५	रु ५
५	खसि, बाखा भेडा प्रति जीउ	रु ५	रु ५
६	बस्त्राको पाठो प्रति जीउ	रु २	रु २
७	घोडा, गधा, खच्चर प्रति जीउ	रु २५	रु २५
८	संगुर बगुर प्रति जीउ	रु १०	रु १०
९	कखुरा, हांस प्रति जीउ	रु २	रु २

क्र.स	विवरण	मधुवन नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बाट पारित ऐन,नियम तथा कार्यविधिहरु
१	नगर प्रहरी कार्यविधि २०७५	
२	योजना अनुगमन कार्यविधि २०७६	
३	मधुवन नगरपालिकाको सहकारी ऐन, २०७६	
४	मधुवन नगरपालिकाको विपद जोखिम न्यूनिकरण तथा व्यवस्थापन गर्न बनेको ऐन २०७५	
५	आर्थिक सहायता सम्बन्धि कार्यविधि २०७५	
६	मधुवन नगरपालिकाको घ वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र सम्बन्धि कार्यविधि २०७५	
७	असंगठित क्षेत्रमा कार्यरत श्रमिक वर्ग तथा असाहायहरूलाई उपलब्ध गराईने राहत सम्बन्धि मापदण्ड २०७६	
८	मधुवन नगरपालिका विपद व्यवस्थापन कोष संचालन कार्यविधि २०७६	
९	मधुवन नगरपालिकाको वातावरण तथा प्राकृतिक श्रोत संरक्षण ऐन २०७६	
१०	सक्षिप्त वातावरणीय अध्ययन तथा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षण कार्यविधि २०७७	
११	मधुवन नगरपालिकाको प्रशासकिय कार्यविधि नियमित गर्ने ऐन २०७४	
१२	मधुवन नगरपालिकामा विद्यालय शिक्षा संचालन व्यवस्थापन तथा नियमनका सम्बन्धमा बनेको कार्यविधि २०७४	
१३	स्थानिय राजपत्र प्रकाशन सम्बन्धी कार्यविधि २०७४	
१४	उपभोक्ता समिति कार्यविधि २०७४	
१५	स्थानिय तहमा करारमा जनशक्ति व्यवस्थापन गर्ने सम्बन्धी कार्यविधि २०७४	
१६	मधुवन नगरपालिकाको न्यायिक समिति कार्यविधि २०७३	